



FICHE TECHNIQUE

KEIM LOTEXAN®

1. DESCRIPTION

Hydrofuge incolore à base de résines silane et siloxane.

2. DOMAINE D'APPLICATION

KEIM Lotexan est une solution de traitement d'hydrofugation qui diminue l'absorption capillaire des supports minéraux fortement exposés aux intempéries et les protège des dégradations liées au gel, aux eaux de ruissellement, aux pluies acides et à la pollution atmosphérique. KEIM Lotexan est adapté pour les enduits minéraux et peintures minérales pures, bétons apparents, bétons préfabriqués, bétons désactivés ou lavés, le grès ou les plaques de fibro-ciment.

3. PROPRIETES

KEIM Lotexan est composé d'éléments de très petite taille, ce qui lui confère la propriété de pénétrer en profondeur dans la porosité du matériau à protéger. Après évaporation du solvant, le principe actif se dépose au niveau des pores du matériau et grâce à une réaction chimique avec le matériau et l'humidité, il génère l'effet hydrofuge désiré.

Les pores restent ouverts et la diffusion de vapeur d'eau du matériau est inchangée.

- Fort pouvoir hydrofuge
- Non filmogène.
- Très grande perméabilité à la vapeur d'eau
- Pouvoir de pénétration très élevé, agit en profondeur.
- Très grande stabilité aux milieux alcalins
- Résistant aux intempéries
- Empêche la pénétration des salissures dans le support.
- Aucune modification d'aspect du matériau.
- Protège des cycles gel-dégel et des ruissellements d'eau.

Caractéristiques techniques :

- Aspect : liquide incolore.
- Densité (à 20 °C) : env. 0,8-0,9 g/cm³.

Selon la norme NF EN 1504-2 :

- Profondeur de pénétration : Classe I < 10mm
- Coefficient d'absorption d'eau :
W24 < 0,1 kg/m².h^{1/2}

4. APPLICATION DU PRODUIT

Les supports à traiter doivent être poreux, sains, secs et dépoussiérés. Imprégner les surfaces à traiter par application de l'hydrofuge KEIM Lotexan au moyen d'une brosse ou d'un pulvérisateur basse pression (par ruissellement, éviter les brouillards).

Procéder à 2 applications successives espacées de 10 minutes.

Conseil :

Il est nécessaire d'attendre au moins 8 jours avant de traiter KEIM Technique d'artiste B avec KEIM Lotexan si ce dernier est nécessaire.

Profondeur de pénétration :

Pour assurer une protection efficace du matériau, il est nécessaire que le produit pénètre au minimum sur une profondeur de 2 mm.

Conditions climatiques :

Température ambiante et du support supérieure à 5 °C. Hygrométrie max. 80%. Ne pas appliquer en plein soleil, sur support surchauffé et par vent fort. Protéger la façade de la pluie.

Consommation :

La quantité de KEIM Lotexan nécessaire pour atteindre une profondeur de pénétration suffisante dépend de la porosité du matériau. Elle varie de 0,2 L/m² à 0,8 L/m² pour une application en 2 passes et se situe en moyenne à 0,4 L/m². La consommation exacte peut être déterminée en laboratoire à partir d'un échantillon représentatif du matériau à traiter. Les consommations indiquées sont des valeurs de référence sur support lisse. Elles dépendent fortement de l'état du support, de



sa capacité d'absorption, de la technique de mise en oeuvre et devront être déterminées avec exactitude par essais sur chantier.

Nettoyage du matériel :

Nettoyer les outils aussitôt après usage dans un seau d'eau savonneuse. Rincer à l'eau claire.

5. CONDITIONNEMENT

Bidon métallique 5 et 25 L.

6. STOCKAGE

Le KEIM Lotexan peut être conservé dans un endroit frais et sec pendant 12 mois.

Protéger de la chaleur, du soleil direct et du gel.

Fermez toujours avec précaution les récipients ouverts.

Il faut à tout prix éviter la pénétration de l'humidité.

Substance inflammable. A stocker séparément. Tenir à

l'écart d'agents oxydants, tenir à l'écart des étincelles,

de la chaleur et des flammes nues.

7. DESTRUCTION

Ne recycler que les emballages vides.

Code CED : 08 01 11.

8. CONSIGNES DE SECURITÉ

Produit dangereux (Xn) et nuisible à l'environnement (N). Travailler avec des gants et des lunettes de protection. Laver abondamment à l'eau en cas de contact accidentel. Protéger les surfaces qui ne sont pas à traiter (vitrages, menuiseries, etc.) et éliminer immédiatement les projections avec une éponge humide. Tenir hors de portée des enfants. Consulter la fiche de sécurité du produit.

Les renseignements techniques qui figurent dans cette fiche ne peuvent en aucun cas se substituer à un descriptif précis établi par nos services techniques. Les informations délivrées sont le fruit d'un travail de développement approfondi et de nos retours d'expérience de chantiers. Nos recommandations écrites et orales, ont pour objectif de soutenir les utilisateurs dans leur choix de produits et n'ont aucune valeur contractuelle. Elle ne dispensent en aucun cas l'acheteur et l'applicateur de l'obligation de s'informer avec attention au sujet du caractère approprié de nos produits à une utilisation prévue. Les règles de l'Art et DTUs en vigueur devront être respectés. Les modifications liées à l'amélioration des produits ou à leur application nous sont réservées. La présente fiche annule et remplace toute édition antérieure. Il appartient à notre clientèle, avant toute mise en œuvre, de vérifier qu'il s'agit bien de la dernière édition.